



RUNDSCHREIBEN 03/2020

Oktober 2020

THEMENÜBERSICHT

COVID-19 Erkrankungsfälle auf Homepage	Seite 1	Retentionsbecken Gaubitsch West	Seite 3
Problemstoffübernahme ASZ	Seite 1	Grabenräumung Altenmarkt	Seite 4
Achtung Radfahrer!	Seite 1	Umrüstung der Verteilerkästen	Seite 4
Aktualisierung Gemeindehomepage	Seite 2	Öffnungszeiten Bauhof	Seite 4
Mit Gem2Go immer top informiert	Seite 2	Baum- u. Strauchschnittübernahme	Seite 4
Bauplatzpreiserhöhung	Seite 2	Gratis Hundekotsackerl	Seite 4
Abbruch- und Wiederaufbauförderung	Seite 2	Änderung Ablesezeiten Wasserzähler	Seite 4
Siedlungserweiterung Kleinbaumgarten	Seite 3	Abbuchungsauftrag	Seite 4
Reihenhauserweiterung der WAV	Seite 3		

COVID-19 ERKRANKUNGSFÄLLE AUF HOMEPAGE

Auf unserer **Amtstafel** sowie auf unserer Homepage (www.gaubitsch.at) werden nun laufend die **bestätigten Covid-19 Erkrankungsfälle** im **Gemeindegebiet von Gaubitsch** veröffentlicht. Die Anzahl der Erkrankten werden der Gemeinde von der **Bezirkshauptmannschaft Mistelbach** gemeldet.

Dadurch soll **mehr Transparenz** geschaffen und **falschen Gerüchten keine Chance** gegeben werden. Informationen, um **welche Personen** es sich hierbei handelt, erhält die **Gemeinde nicht**.



© Pixabay

PROBLEMSTOFFÜBERNAHME ASZ

Wir ersuchen Sie bei der **Problemstoffübernahme** im ASZ (Altstoffsammelzentrum) bitte wieder einen **Mund-Nasen-Schutz** zu **tragen** und die geltenden **Abstandsregeln** zu **beachten**.

ACHTUNG RADFAHRER!

Radfahren wird immer beliebter und einige offizielle Radwege führen auch durch unsere Gemeinde. An der **unübersichtlichen Stelle am Kuhstallkreuz** in Gaubitsch (Feldweg Richtung Fallbach) wurden deshalb nun die **Warnschilder „Achtung Radfahrer“** und **„Bitte langsam fahren“** aufgestellt. Bitte achten auch Sie an dieser Stelle besonders auf weitere Verkehrsteilnehmer.



© Theresa Kraft

AKTUALISIERUNG GEMEINDEHOMEPAGE

Damit Sie sich **wichtige Informationen** auch **außerhalb unserer Amtszeiten** einholen können, wurden die Daten und Inhalte unserer **Gemeindehomepage (www.gaubitsch.at)** **aktualisiert, überarbeitet** und werden auch weiterhin laufend **ergänzt**. Fehlen Ihnen wichtigen Themen auf unserer Homepage? Wenn ja, dann teilen Sie uns dies bitte mit. Wir freuen uns über **Ihre Anregungen** und werden versuchen, diese, wenn möglich, auch alsbald umzusetzen.



<https://www.gaubitsch.at>

MIT GEM2GO IMMER TOP INFORMIERT

Eine Möglichkeit **schnell und unkompliziert** über Vorgänge in der Gemeinde **informiert** zu werden stellt **Gem2Go - Die Gemeinde Info und Service App** dar.

Allgemeine Neuigkeiten, Veranstaltungskalender, Rundschreiben, Müllkalender und vieles mehr sind so mit einem Fingerwisch, auf dem Smartphone oder Tablet, verfügbar.

Mit **Gem2Go** hat man seinen persönlichen Assistenten immer dabei. Eine **Push-Nachricht** erinnert beispielsweise **rechtzeitig** über den aktuellen Termin für die **Müllabholung** oder informiert Sie sofort, wenn es Neuigkeiten gibt. Die kostenlose App gibt es für iPhone, iPad, Android und Windows Phone. Mehr Infos unter www.gem2go.at/Gaubitsch

ALLE INFOS ZU GAUBITSCH IN DEINER TASCHEN

Du willst wissen was sich in Gaubitsch tut?
Wo du einkaufen, essen oder übernachten kannst? Wann der Müll abgeholt wird?
Dann bist du mit Gem2Go und seinen tollen Funktionen bestens bedient.



ALLE SERVICES

Alle Services aus erster Hand. Alle Informationen rund um Gaubitsch mit Gem2Go!



ALLE TERMINE

Mit dem Kalender in Gem2Go hast du eine Übersicht über Amtstermine, Mülltermine oder Veranstaltungen!



MOBIL BEZAHLEN

Mit Gem2Go und Blauscode hast du die Möglichkeit mobil in Geschäften in deiner Gemeinde zu bezahlen!



STETS ERINNERT

Mit der integrierten Push-Funktion kannst du dich an sämtliche Termine erinnern lassen!



EINE APP FÜR ALLE

Eine App für alle Gemeinden Österreichs. Erstmals sind alle Gemeinden Österreichs in einer App vereint!

<https://www.gem2go.at/Gaubitsch>

ERHÖHUNG BAUPLATZPREISE

Mit **01.01.2021** erfolgt nach Beschluss des Gemeinderates vom 09.09.2020 eine **Anpassung** der **Grundstückspreise aller Bauplätze** in der Gemeinde Gaubitsch auf **€ 15,00/m² + € 2,00/m² anteilige Nebenkosten** (Vermessungskosten und Flächenwidmung). **Basis der Erhöhung** stellt eine durchgeführte **Vollkostenschätzung** für die **Erschließung** einer **neuen Siedlung** dar. Das Ergebnis zeigt eine **erhebliche Lücke** zwischen den anfallenden **Kosten** und den durchschnittlichen **Einnahmen** beim Verkauf eines Siedlungsgrundstückes, die von der **Gemeinde** zu **tragen** ist. Durch die Anpassung soll diese Lücke etwas **verringert** werden.

ABBRUCH- UND WIEDERAUFBAUFÖRDERUNG

In der letzten Gemeinderatssitzung wurde die neue **Richtlinie für die Abbruch- und Wiederaufbauförderung** mit Wirksamkeit ab 10.09.2020 beschlossen.

Gefördert wird der **Abbruch von Gebäuden** in allen Katastralgemeinden der Gemeinde Gaubitsch **zur Schaffung von neuen Wohngebäuden**. Es soll dadurch für Privatpersonen ein Anreiz entstehen, leerstehende Gebäude abzubauen und auf gleicher Liegenschaft neue Wohngebäude zu errichten. **Ziel** der Förderung ist die weitere **Belebung und Erhaltung der Ortskerne**.

Die Förderung kann in **zwei verschiedenen Varianten** beantragt werden: Entweder als **zweiteilige Ratenzahlung** in Höhe von jeweils € 2.000 oder die **Gemeinde übernimmt das Abbruchmaterial** zum Zwecke der Materialeinbringung in gemeindeeigene Feldwege.

Die komplette Richtlinie finden Sie auf unserer Homepage unter https://www.gaubitsch.at/de/Buergerservice/Informationen_Dienstleistungen/Foerderungen.



© Pixabay

SIEDLUNGSERWEITERUNG KLEIN-BAUMGARTEN

Die **Kanalbauarbeiten** für die **Siedlungserweiterung** in Kleinbaumgarten wurden von der **Fa. Swietielsky durchgeführt** und **bereits abgeschlossen** (siehe Abbildung 1). Im Anschluss wird nun durch die **Gemeindearbeiter** die **Wasserleitung** errichtet. Durch die **Fa. EVN** wird die **Stromversorgung** hergestellt und die Kabel für die **Ortsbeleuchtung**, die **Telekomleitung** und die **Leerverrohrung** für das **zukünftige Glasfaserinternet** verlegt. Bereits im November beginnen die **Bauarbeiten** für die **Straße im ersten Bereich** der Siedlungserweiterung (siehe Abbildung 2). Abschließend wird im ersten Halbjahr 2021 die **Trafostation**, die sich derzeit in der Kapellenfeld-Einfahrtsstraße, neben dem Haus der Fam. Haschke, befindet, entfernt und in der gegenüberliegenden **Grünanlage**, in der **Wiese hinter der Kapelle**, zur **Gewährleistung der Stromversorgung** aufgestellt.

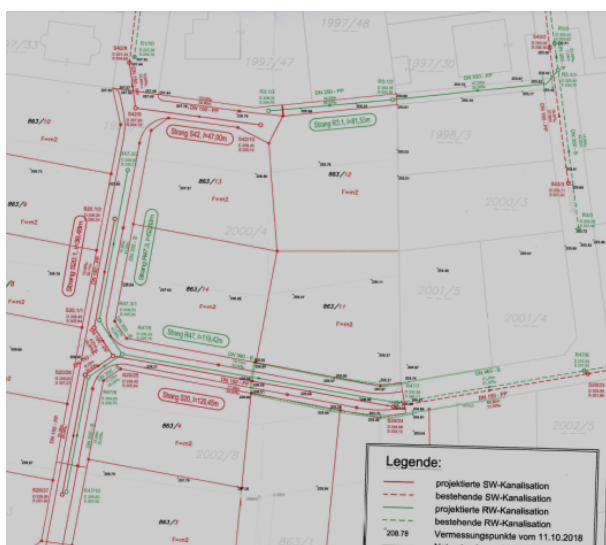
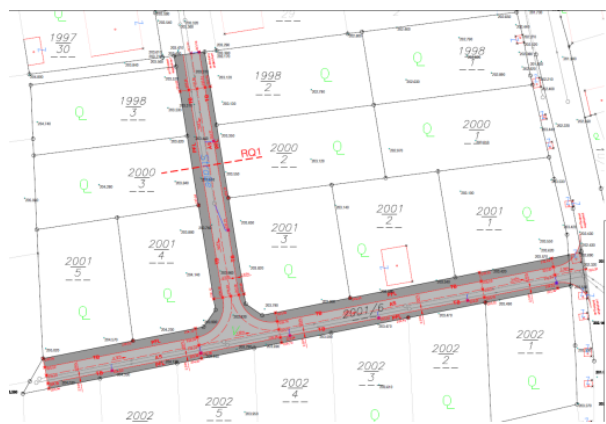


Abbildung 1: Kanalbauarbeiten Siedlungserweiterung Kleinbaumgarten



GRABENRÄUMUNG ALTENMARKT

Der **Altenmarkter Graben** wurde ab der Brücke bei der Landesstraße L20 bis zur Gemeindegrenze Richtung Laa an der Thaya **geräumt**. Alle **Verklauungen** wurden **beseitigt**.

UMRÜSTUNG DER VERTEILERKÄSTEN

Aufgrund der **Umrüstung der Verteilerkästen** mit diversen **Schutzeinrichtungen** kommt es derzeit **leider** vermehrt **abschnittsweise** zu **Ausfällen** der **Ortsbeleuchtung**. Die sehr **sensible Schutzschaltung** führt schon bei **minimalen Fehlströmen** zum Fall von Automaten. Solange dieses Problem noch nicht behoben ist, gibt es **in jeder Katastralgemeinde** einen **beauftragten Gemeinderat** (Altenmarkt: **Uhl Johann**, Gaubitsch: **Ziegler Andreas**, Kleinbaumgarten: **Popp Franz**), der sich um die zeitnahe **Wiedereinschaltung der Ortsbeleuchtung** kümmert. Derzeit wird ein **Fehlerprotokoll** für die **Auffindung aller Fehlerquellen** am **Gemeindeamt** erstellt. **Helfen Sie bitte mit** und **informieren Sie uns über Ort und Zeit der Ausfälle**.

ÖFFNUNGSZEITEN BAUHOF

Wir möchten Sie auf die **derzeitigen Grünschnittöffnungszeiten** unseres Bauhofs aufmerksam machen:

MO-DO: 7:00 - 16:00 Uhr

FR: 7:00 - 18:00 Uhr

SA: 8:00 - 18:00 Uhr

Mit **Samstag, dem 28.11.2020** endet die **Grünschnittübernahme** am Bauhof und die **Winterbauhoföffnungszeiten** treten wie folgt in Kraft:

MO-DO: 7:00 - 16:00 Uhr

FR: 7:00 - 12:00 Uhr

SA: Geschlossen

Wir ersuchen Sie, Ihren Besuch des Bauhofs so zu planen, dass einer **pünktlichen Schließung** nichts im Wege steht.

BAUM- UND STRAUCHSCHNITTÜBERNAHME

Der **Holzlagerplatz Mechtler** geht mit **Freitag, 30. Oktober 2020** wieder in Betrieb.

Übernahme von Baum- und Strauchschnitt ist ab diesem Zeitpunkt wieder **jeden Freitag von 11:00-12:00 Uhr nach telefonischer Anmeldung** im **Gemeindeamt** möglich.

GRATIS HUNDEKOTSACKERL

In letzter Zeit ist es leider wieder vermehrt zu **Verschmutzungen durch Hundekot**, vor allem in der Gaubitscher Kellergasse, gekommen. Wir ersuchen Sie deshalb den **Kot Ihres Hundes zuverlässig zu entfernen**. **Gratis Hundekotsackerl** erhalten Sie dafür auf dem **Gemeindeamt**!



© Pixabay

ÄNDERUNG ABLESEZEITEN WASSERZÄHLER



© Pixabay

Ab dem Jahr 2021 erfolgt die **Ableseung des Wasserzählerstandes** nicht mehr quartalsweise, sondern nur noch **einmal im Jahr**. Die Wasserzählerablesezettel werden von der Gemeinde dann nur noch **einmal gegen Ende des Jahres** an Sie verschickt. Ein Musterformular finden Sie auf der nächsten Seite.

ABBUCHUNGSAUFRAG

Die regelmäßig wiederkehrenden Zahlungen für Gemeindeabgaben lassen sich sehr bequem über das Girokonto mit einem Abbuchungsauftrag (= SEPA-Lastschrift-Mandat) begleichen. Damit erfolgen Ihre Zahlungen immer termingerecht. Die Vorteile dieser Zahlungsart sind:

- Sie laufen nicht mehr Gefahr, wegen eines Versehens einen Zahlungstermin zu versäumen und dadurch unnötig Mahngebühren und Säumniszuschläge in Kauf zu nehmen.
- Die Abbuchung vom Girokonto kommt Ihnen bei den meisten Banken wesentlich billiger als die Überweisung per Zahlschein.

Selbstverständlich können Sie die SEPA-Lastschrift bei uns jederzeit widerrufen und für den Fall der Fälle haben Sie auch ein Rückgaberecht von 56 Tagen.

Das Formular für einen Abbuchungsauftrag finden Sie auf der letzten Seite des Rundschreibens. Dieses steht Ihnen zukünftig auch als Download auf unserer Homepage zur Verfügung.

Machen Sie bitte von diesem Angebot - von dem letztlich Sie und wir profitieren - Gebrauch. Danke!

IMPRESSUM

Medieninhaber, Herausgeber und Redaktion: Gemeinde Gaubitsch, 2154 Gaubitsch 2, www.gaubitsch.at | Für den Inhalt verantwortlich: Bgm. Alois Mareiner | Grundlegende Richtung des Mediums ist allgemeine Information der Gemeinde Gaubitsch über die Tätigkeiten und Angelegenheiten der Gemeinde und anderer lokaler Ereignisse | Offenlegung nach § 25 Mediengesetz: Inhaber der Zeitung ist die Gemeinde Gaubitsch, 2154 Gaubitsch 2 |



Gemeinde Gaubitsch
Gaubitsch 2, 2154 Gaubitsch

MUSTER

Homepage: www.gaubitsch.at
E-Mail: gemeinde@gemeinde-gaubitsch.at
Telefon: 0252288380

UID: ATU16235205

Absender: Gemeinde Gaubitsch, 2154 Gaubitsch

HERRN und FRAU
Max Mustermann u. Erika
Altenmarkt xx
2154 Altenmarkt

Wasserablesung

Datum: xx.xx.20xx
Kundennummer: xx
(EDV-Nummer)
Objekt/Abgabe: 1/3/1

Sehr geehrte Kundin, sehr geehrter Kunde!

Die Gemeinde Gaubitsch ersucht Sie höflichst um Bekanntgabe des Wasserzählerstandes Ihres unten genannten Objektes mit Stichtag zum .
Wir bitten deshalb, nachstehenden Abschnitt ausgefüllt bis spätestens durch persönliche Abgabe oder den Postweg der Gemeinde Gaubitsch zu retournieren.

Sollten Sie Fragen haben oder Ihnen die Ablesung Schwierigkeiten bereiten, ersuchen wir um Ihren Anruf unter der im Kopf genannten Telefonnummer.

Mit freundlichen Grüßen
Der Bürgermeister
Alois Mareiner

***** Hier abtrennen *****

Rückmeldekarte

Objekt:
Altenmarkt xx, 2154 Altenmarkt

Kundennummer: **xx**
(EDV-Nummer)
Objekt/Abgabe: **1/3/1**

Name: Max Mustermann u. Erika

Zählernummer: 19830740

Zuletzt abgelesener Zählerstand: 82 m³ vom: xx.xx.20xx

Verbrauch Vorperiode: 32 m³

Neuer Zählerstand:

--	--	--	--	--	--	--	--

m³

abgelesen am:

--

Der (die) Unterfertigte bestätigt hiermit die Richtigkeit der Angaben.

Datum: _____

Unterschrift: _____

Eventuelle Anmerkungen Ihrerseits:



Gemeinde Gaubitsch
2154 Gaubitsch 2 | Bezirk Mistelbach | NÖ
Telefon: 02522/88380 | Fax: 02522/88380-15
gemeinde@gemeinde-gaubitsch.at | www.gaubitsch.at



Erleichterung Ihrer Zahlungsverpflichtungen

Sehr geehrte Kundin, sehr geehrter Kunde!

Die regelmäßig wiederkehrenden Zahlungen für Gemeindeabgaben (oft in wechselnder Höhe) lassen sich sehr bequem über das Girokonto mit einem **Abbuchungsauftrag** (= SEPA-Lastschrift-Mandat) begleichen. Damit erfolgen Ihre Zahlungen immer termingerecht.

Die Vorteile dieser Zahlungsart sind:

- Sie laufen nicht mehr Gefahr, wegen eines Versehens einen Zahlungstermin zu versäumen und dadurch unnötig Mahngebühren und Säumniszuschläge in Kauf zu nehmen.
- Die Abbuchung vom Girokonto kommt Ihnen bei den meisten Banken wesentlich billiger als die Überweisung per Zahlschein.

Selbstverständlich können Sie die SEPA-Lastschrift bei uns jederzeit widerrufen und für den Fall der Fälle haben Sie auch ein Rückgaberecht von 56 Tagen.

Was haben Sie zu tun?

- Namen, Adresse, IBAN und Bankbezeichnung (finden Sie auf Ihrer Maestro-Karte oder im Onlinebanking) im Formular ergänzen.
- SEPA-Lastschrift-Mandat unterschreiben, abtrennen und uns übermitteln.

Helfen Sie mit - machen wir die Verwaltung einfacher. Ich lade Sie sehr herzlich ein, von diesem Angebot - von dem letztlich Sie und wir profitieren - Gebrauch zu machen.

Mit freundlichen Grüßen und vielen Dank
Der Bürgermeister
Alois Mareiner

Bitte hier abtrennen!

SEPA-Lastschrift-Mandat

Zahlungsempfänger: Creditor-ID: AT69ZZZ00000007327 Gemeinde Gaubitsch Gaubitsch 2 2154 Gaubitsch	Zahlungspflichtige/r: Anrede Name Straße PLZ/Ort
Mandatsreferenz: (wird vom Zahlungsempfänger vergeben/ausgefüllt)	IBAN: Bank: Zahlungsart: ☒ wiederkehrend ☐ einmalig
Ich ermächtige/ Wir ermächtigen den oben genannten Zahlungsempfänger, Zahlungen von meinem/ unserem Konto mittels SEPA-Lastschrift einzuziehen. Zugleich weise ich mein/ weisen wir unser Kreditinstitut an, die vom Zahlungsempfänger auf mein/ unser Konto gezogenen SEPA-Lastschriften einzulösen. Ich kann/ Wir können innerhalb von acht Wochen, beginnend mit dem Belastungsdatum, die Erstattung des belasteten Betrages verlangen. Es gelten dabei die mit meinem/ unserem Kreditinstitut vereinbarten Bedingungen.	
Datum, kontomäßige Zeichnung:	