



Gemeinde Gaubitsch

2154 Gaubitsch 2 | Bezirk Mistelbach | NÖ
Telefon: 02522/88380 | Fax: 02522/88380-15
gemeinde@gemeinde-gaubitsch.at | www.gaubitsch.at



VERHANDLUNGSSCHRIFT

über die öffentliche Gemeinderatssitzung vom 09.03.2023

Beginn: 19.00 Uhr

Bürgermeister: Popp Franz als Vorsitzender

Geschäftsfd. Gemeinderat: Vzbgm. Hartmann Josef ab TOP 7a
Seidl David
Uhl Johann ab TOP 10.2

Gemeinderat: Bergauer Andrea
Dorn Martina
Freudenberger Georg MSc
Hager Mathilde
Krenn Ludwig
Krückl Herbert
Rapf Johann
Rohringer Michael
Steininger Andreas
Ziegler Andreas

Entschuldigt abwesend: Petzina Rainer

Nicht entschuldigt abwesend:

Schriftführer: Freudenberger Markus

Zuhörer:

Der Bürgermeister eröffnet die Sitzung und begrüßt die Mitglieder des Gemeinderates. Die Sitzung ist beschlussfähig. Die Tagesordnung ist rechtzeitig zugegangen.

Vor der Sitzung wurde ein Dringlichkeitsantrag von Bgm. Popp zur Aufnahme in die Tagesordnung schriftlich eingebracht:

- „Ankauf Gstr. 200/2 in der KG Altenmarkt inkl. Ansuchen nach § 15 Liegenschaftsteilungsgesetz“

Dieser Tagesordnungspunkt wird an die Stelle 7c) gereiht.

Alle anderen Tagesordnungspunkte verschieben sich dadurch um eine Stelle nach hinten. Dem Antrag wird die Dringlichkeit einstimmig zuerkannt.

Tagesordnung

der öffentlichen Gemeinderatssitzung

- 1. Entscheidungen über Einwendungen gegen die Verhandlungsschrift vom 14.12.2022**
 - 2. Ankauf Hochdruckreiniger**
 - 3. Auftragsvergabe der Malerarbeiten für die Bushaltestellen in allen 3 KG's**
 - 4. Auftragsvergabe Straßenkehrung**
 - 5. Berichte und Diskussion**
-

1. Entscheidungen über Einwendungen gegen die Verhandlungsschrift vom 14.12.2022

Bgm. Popp stellt fest, dass gegen das Sitzungsprotokoll der letzten Sitzung vom 14.12.2022 keine schriftlichen Einwände erhoben wurden. Das Sitzungsprotokoll gilt daher als genehmigt.

2. Ankauf Hochdruckreiniger

Sachverhalt:

Für die Reinigung der Geräte am Bauhof wird angedacht, einen Heißwasser-Hochdruckreiniger anzukaufen. Die Gemeindearbeiter pflegen und reinigen die Geräte sehr gründlich. Aktuell ist ein normaler Hochdruckreiniger im Einsatz. Für eine gründlichere Reinigung wäre ein Heißwasser-Hochdruckreiniger besser. Mit den Gemeindearbeitern wurde das gewünschte Modell vorab besprochen. Angekauft werden soll ein beheizter Hochdruckreiniger HDS 5/15U der Marke Kärcher.

Es wurden 2 Angebote eingeholt.

- Online Handel, Fa. Contorion: € 2.000,59 inkl. MwSt.
- Raiffeisen Lagerhaus Laa: € 2.399,00 inkl. MwSt.

Die Mitglieder des Gemeinderates beraten über den Ankauf des Hochdruckreinigers.

Antrag des Bürgermeisters:

Der Gemeinderat möge den Ankauf eines Heißwasser- Hochdruckreinigers zum Preis von € 2.000,59 inkl. MwSt. von der Fa. Contorion beschließen.

Beschluss:

Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig dafür

3. Auftragsvergabe der Malerarbeiten für die Bushaltestellen in allen 3 KG´s

Sachverhalt:

Bgm. Popp hat mit Malermeister Wolfgang Fenz über die Sanierung der massiven Bushaltestellen gesprochen. Bei der Bushaltestelle in Gaubitsch am Grundstück Nr. 533 (gegenüber dem ehemaligem Arzthaus) muss die Hülle des gesamten Gebäudes inklusive der angebauten Mauer saniert bzw. gespachtelt werden. Die Haltestellen in Kleinbaumgarten Grundstück Nr. 1623/9 (neben Kleinbaumgarten 95) und in Altenmarkt beim Kühlraum müssen neu ausgemalt werden.

Hier die detaillierte Auflistung der Tätigkeiten laut Angebot Fa. Fenz:

Ausführung Gaubitsch Fassade:

Entfernen loser Farb- u. Putzschichten, Tiefengrundierung der gesamten Fläche, Glasgewebe einspachteln inkl. Kantenschutz, grundieren und mit Silikatputz neu beschichten, Fensterfaschen verputzen und weiß streichen

Innen: Abscheren loser Farbschichten, verputzen von Schadstellen und 2 mal streichen

Ausführung Kleinbaumgarten:

Entfernen loser Farb- u. Putzschichten, reinigen der Fassade mit Hochdruckreiniger, Tiefengrundierung, Ausbesserung der Schadstellen, gesamte Fläche 2 mal streichen, Fensterfaschen und Gesimse weiß streichen

Innen: Abscheren loser Farbschichten, Tiefengrundierung, Kantenschutz setzen und verputzen, gesamte Fläche 2 mal streichen

Ausführung Altenmarkt innen:

Verputzen der Schadstellen und 2 mal streichen

Gesamtkosten laut Angebot: € 6.150,- inkl. MwSt.

Antrag des Bürgermeisters:

Der Gemeinderat möge die Vergabe der Sanierungsarbeiten wie im Sachverhalt beschrieben an die Fa. Fenz Wolfgang zum Preis von € 6.150,- inkl. MwSt. beschließen.

Beschluss:

Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig dafür

4. Auftragsvergabe Straßenkehrung

Sachverhalt:

Nach den Wintermonaten ist es notwendig den aufgebrauchten Streusplitt von den Gemeindestraßen zu beseitigen. Entlang der Gemeindestraßen ist dies die Aufgabe der Gemeinde. Bgm. Popp hat 2 Angebote eingeholt. Herr Hauser Reinhard hat seit vorigem Jahr eine neue, größere Kehrmaschine. Vor einigen Jahren wurde Herr Hauser bereits mit den Kehrtätigkeiten beauftragt. Man war damals mit dem Ergebnis nicht ganz zufrieden.

Fa. Berthold: 81,27 pro Stunde

Fa. Hauser: 72,20 pro Stunde

Die Vorstandsmitglieder schlagen dem Gemeinderat vor, dass Herr Hauser in Gaubitsch und die Fa. Berthold in Kleinbaumgarten und Altenmarkt mit den Kehrtätigkeiten beauftragt werden sollen.

Antrag des Bürgermeisters:

Der Gemeinderat möge die Vergabe der Straßenkehrung in der KG Gaubitsch an die Fa. Hauser und in der KG Kleinbaumgarten und Altenmarkt an die Fa. Berthold beschließen.

Beschluss:

Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig dafür

5. Berichte und Diskussion

5.1 Der Stapler hat aktuell 14.000 Betriebsstunden. Laut Serviceheft wurde das letzte Service bei 3.000 Betriebsstunden gemacht. Das Gerät ist im täglichen Einsatz. Es wurden 2 Angebote für ein komplettes Service bei Wimmer Günther und bei der Fa. Linde eingeholt.

Wimmer Günther: € 2.390,05 inkl. MwSt.

Fa. Linde: € 2.823,55 inkl. MwSt.

Der Auftrag wird an Wimmer Günther vergeben.

5.2 Für den Stapler wurden neue Gabelzinken bei der Fa. Linde angekauft. Die alten Zinken waren bereits stark verschlissen. Diese wurden im Zuge der jährlichen Überprüfung bereits mehrmals beanstandet. Kosten: € 751,66 inkl. MwSt.

5.3 Vor der Kirche wurde eine zusätzliche Lampe aufgestellt. Die Fa. Kostenz hat diese bereits angeschlossen. Kosten Fa. Kostenz: € 322,26 inkl. MwSt.

5.4 Der alte Lagerplatz in der KG Gaubitsch hinter der Halle von Steininger Martina und Andreas auf dem Grundstück Nr. 2216 wurde von den Gemeindearbeitern und der Fa. Kober geräumt. Material, welches noch verwendet werden kann, wurde zum Lagerplatz der Gemeinde gebracht, der Rest wurde entsorgt.
Kosten Fa. Kober (Ladetätigkeiten mit Frontkran und Entsorgung von ca. 45 Tonnen Bauschutt): € 3.282,85 inkl. MwSt.

5.5 Im Kindergarten wurde die Trauerweide geschnitten. Diese Arbeiten wurden von Regen Bernhard und Regen Gerald mithilfe der Seiltechnik zum Preis von € 400,- geschnitten. Die Fa. Aquanatura hätte für diese Arbeiten eine Gelenkarbeitsbühne (Steiger) benötigt. Dies wäre wesentlich teurer gewesen.

5.6 Die Kreuzung bei der Einfahrt zum Doppelwald wurde bereits geschnitten. Die Wurzelstöcke werden noch gefräst. Der Hochstand wird im Anschluss neu aufgestellt.

5.7 Ein Makita Akku-Schlagbohrschrauber inkl. 3 Akkus und Ladegerät wurde beim Bauhaus angekauft. Kosten: € 249,-. Die Akkus sind mit den bereits im Einsatz befindlichen Geräten kompatibel.

5.8 In den neuen Siedlungsgebieten Kapellenfeld in Kleinbaumgarten und am Weinberg in Gaubitsch wurden von der Fa. Henninger Fixpunkte als Grundlage für ein festgelegtes Bezugsniveau vermessen und in den bestehenden Straßenplan eingezeichnet. Nun ist bei jedem Bauplatz die fertige Straßenhöhe eingezeichnet. Dies ist für die Bauwerber die Grundlage zur Ermittlung der Gebäudehöhen und laut NÖ Bauordnung erforderlich.

5.9 Für die Herstellung eines Unterstellplatzes für den Blackout-Stromerzeuger hat Ing. Freudenberger Einreichpläne erstellt. Da eine Stützmauer entlang der Böschung zwischen dem Feuerwehrhaus und dem Gemeindeamt errichtet wird, ist die Vorlage einer statischen Berechnung notwendig.

Die Kosten für Einreichunterlagen und Statik betragen gesamt € 2.760,-.
Zur Herstellung der Stützmauer wird ein Maurer der Fa. Schüller beauftragt. Die Gemeindearbeiter werden ebenso mithelfen.

5.10 Es wird angedacht, den Bereich der südlichen Einfahrt in die Kellergasse Bergzeile in Gaubitsch, wo bis vor einigen Jahren eine Weinpresse und Sitzgarnituren standen, neu zu gestalten. All diese Grundstücke sind in Privatbesitz. Die Grünraumpflege wurde leider in den letzten Jahren in diesem Bereich vernachlässigt. Eventuell könnten die Grundstücke Nr. 2242, 243, 791/2, 792/2, 794/2, 796/2, 797/2 und 800/2 gepachtet oder gekauft werden und im Anschluss als Parkanlage neugestaltet werden. **BEILAGE 1**

5.11 Der Kreuzungsbereich Richtung Fünfhaus in Gaubitsch wird aktuell in Eigenregie neugestaltet. Das bestehende Einlaufbauwerk wurde verrohrt. 2 Einlaufschächte sowie ein neuer Sockel für das Marterl wurden hergestellt. Sobald die Arbeiten abgeschlossen sind, wird das Marterl von der Fa. Thornton wieder aufgestellt. Im Anschluss wird der Kreuzungsbereich zum Teil neu asphaltiert.

5.12 Aufgrund des schriftlichen Ansuchens bei der Verkehrsabteilung der BH Mistelbach um Zuordnung eines zusätzlichen Schutzweges im Bereich der Bushaltestelle bei der Volksschule Gaubitsch hat eine Frequenzzählung im November stattgefunden. Hierüber findet am 15.3.2023 eine Besprechung mit Vertretern der BH Mistelbach im Gemeindeamt Gaubitsch statt.

Ende der öffentlichen Sitzung: 19.30 Uhr

Zu TOP 6. - 10. Siehe nicht öffentliche Verhandlungsschrift vom 09.03.2023

Bgm. Franz Popp

Vzbgm. Josef Hartmann

Die Vertreter der Parteien:

GR Mathilde Hager

GR Dorn Martina

Schrifführer AL Freudenberger Markus

BEILAGE 1:

